



## LOCATION DE VACANCES - LA ROSERAIE - MIOS - BASSIN D'ARCAÇON

### LA ROSERAIE

Maison de Vacances pour 2 personnes à Mios - Bassin  
d'Arcachon

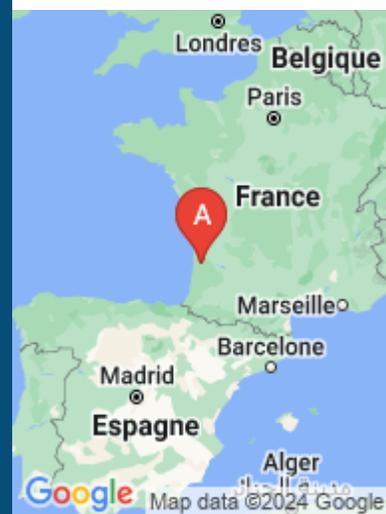
<https://laroseraie-mios.fr>



## La Roseraie

+33 6 88 58 93 98

**A** La Roseraie Bassin d'Arcachon : 33380 MIOS  
BASSIN D ARCACHON





## La Roseraie Bassin d'Arcachon

☆☆



Maison



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre



22

m2



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four à micro ondes	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante

Jardin commun



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet  
WIFI GRATUIT



*Stationnement*

Parking

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Arrivée à partir de 15H00

*Départ* Départ au plus tard à 10H00

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Caution : dépôt d'un chèque de 200 €

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Linge de lit et torchons de cuisine fournis.  
ATTENTION, linge de toilette NON FOURNI

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/07/24)

La Roseraie Bassin d'Arcachon

Du 27/04/2024 au 28/09/2024 (7 nuits minimum) puis du 28/09/2024 au 28/12/2024 (3 nuits minimum à 60 € chauffage inclus)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/04/2024 au 28/09/2024				385€
du 28/09/2024 au 28/12/2024	60€	60€		

# Mes recommandations

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Jambons 10 Vins

+33 5 56 26 36 47  
12 avenue de la Libération

0.3 km  
MIOS



Épicerie fine italienne, restaurant conviviale et chaleureux dans un décor cosy pour passer un bon moment en famille ou entre amis. Plats à emporter disponibles, plus d'information sur la page Facebook .



## Pizza Bonici

+33 5 57 70 90 55  
6b Avenue Léon Delagrange  
<http://www.pizzabonici.com>

0.4 km  
MIOS



Ventes d'un large choix de pizzas et de Burgers maison (pain fait maison et produits frais locaux) à emporter . Livraison possible Ouvert tous les jours midi et soir sauf le dimanche midi



## Médiathèque Claire Bretecher

+33 5 56 26 49 40  
7 allée de Val de San Vicente  
<http://www.ville-mios.fr/>

0.6 km  
MIOS



## Les aventuriers de l'Eyre perdue

+33 5 57 70 67 56  
1 Allé du val San Vicente  
<http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

0.6 km  
MIOS



Chasse aux trésors naturels pour les enfants de 6 à 12 ans. En bordure de la rivière, la Leyre, sous la houlette d'un animateur nature, les enfants recherchent des indices, trésors naturels que leur offre cet environnement spécifique. Durée 1h30 - A partir de 6 ans.



## Complexe Multisport de Mios

+33 5 56 26 66 21  
Allée de la Plage

0.7 km  
MIOS



Activités sur site : Badminton, Jeu de volant Basket-Ball Handball / Mini hand / Handball de plage Tennis Volley-ball / Volley-ball de plage (beach-volley) / Green-Volley

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Balade sur le delta de la Leyre en canoë collectif

+33 5 57 70 67 56

20 allées de Boissière

<http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

11.0 km

AUDENGE



Balade sur le delta de la Leyre d'Audenge à Biganos, encadrée par un animateur diplômé. Pour apprécier le delta de la Leyre, en avant-saison, entre Bassin, prés salés et roselières (durée 2h environ - à partir de 6 ans et savoir nager impératif). Uniquement sur réservation auprès des 4 bureaux d'informations touristiques de l'Office de Tourisme du Coeur du Bassin.



## Delta de la Leyre

+33 5 56 22 80 46# +33 5 24 73 37 33

Maison de la Nature du Bassin d'Arcachon

<http://www.leteich-ecotourisme.fr>

7.5 km

LE TEICH



Le delta, ouverture de la Leyre sur le Bassin d'Arcachon, est composé de lieux multiples où se juxtaposent des parties stables occupées par des prés salés, des domaines endigués, des roselières, des prairies pâturées et des secteurs soumis à la dynamique des marées, bancs sableux et vasières. Les eaux douces de la rivière et les eaux salées de l'océan se rejoignent et sont propices à l'implantation d'espèces spécifiques. Situé sur l'une des voies de migration les plus importantes d'Europe, il constitue véritablement le domaine des oiseaux. Un circuit de 9 km permet de découvrir la forêt galerie en longeant la Leyre et les plaines humides ceinturée de marais plus en aval.



## Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33

Rue du Port

<http://www.reserve-ornithologique-du-teich.com>

8.1 km

LE TEICH



Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.



## Boucle du Domaine de Certes

+33 5 57 70 67 56# +33 5 56 82 71 79

<https://www.gironde.fr/environnement/delta-de-la-leyre>

12.8 km

AUDENGE



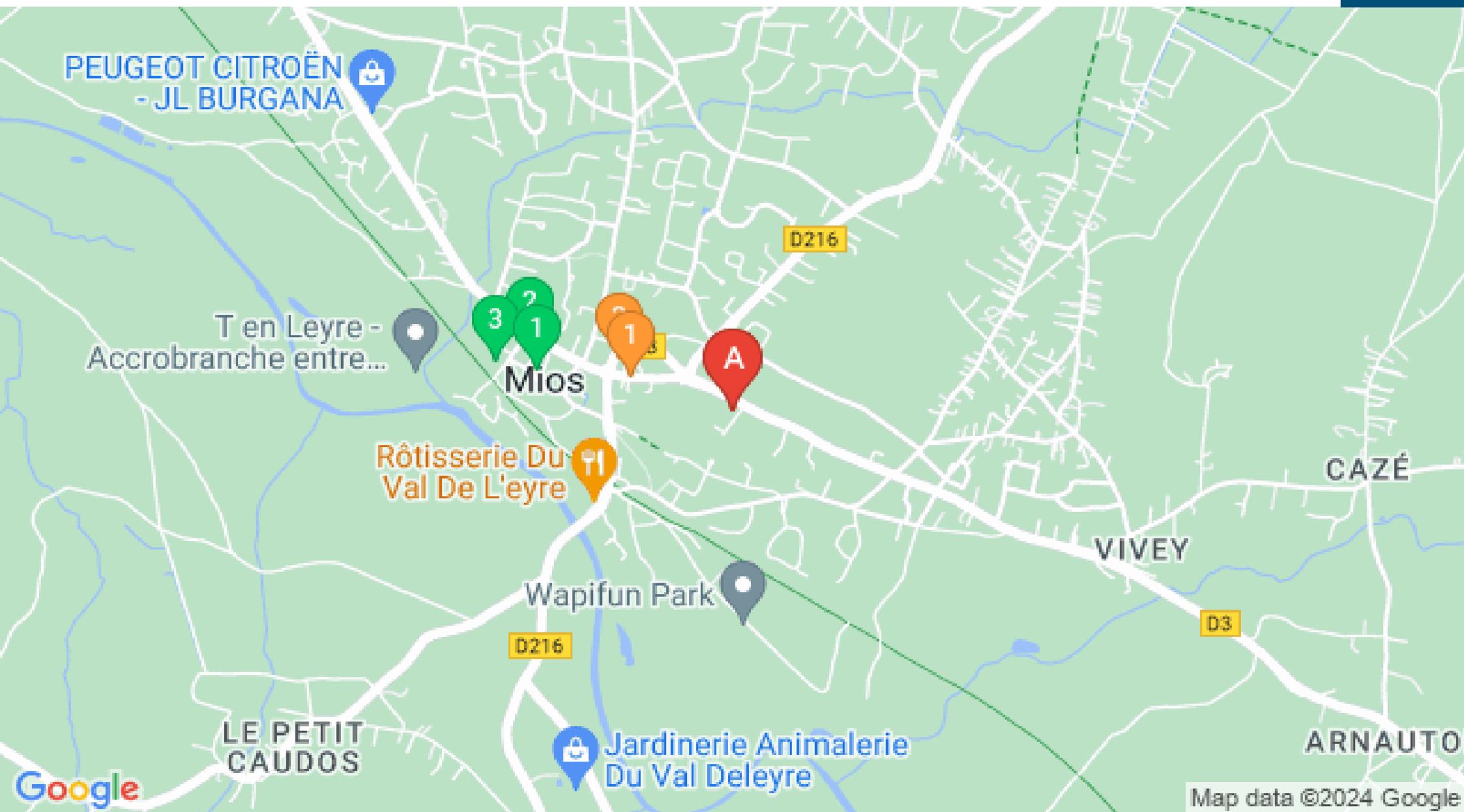
Milieu riche sur le delta de la Leyre, le Domaine de Certes se situe sur une des plus importantes voies de migrations pour l'avifaune et constitue un site migratoire d'importance internationale pour de nombreuses espèces d'oiseaux dont la spatule blanche. Ancien marais salant, ce vaste espace gagné sur la mer, qui a été reconverti en site piscicole, est maintenant voué à la protection des milieux naturels. Ce circuit de 12.3 km part du parking du château de Certes pour rejoindre le bassin de baignade de Lanton. Des visites guidées naturalistes vous sont proposées par le Conseil Départemental de la Gironde.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

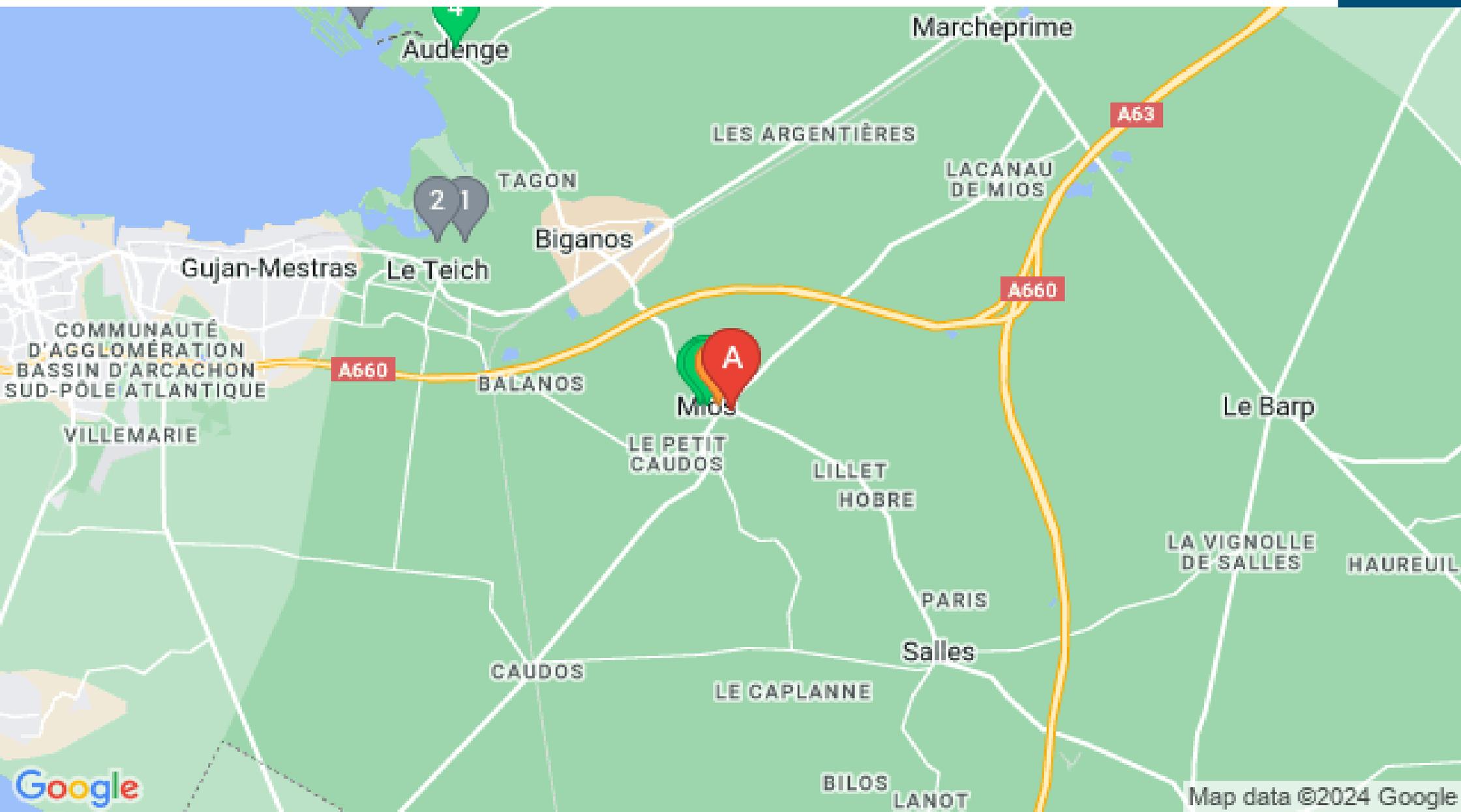
Map data ©2024 Google

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations